

№		Проверяемый показатель/мероприятие	ИТП/адрес	ИТП/адрес	ИТП/адрес	Примечание
	Испытания на прочность и плотность ИТП и систем, промывка систем ИТП	Выполнены испытания на прочность и плотность системы отопления на <u>6,0</u> кгс/см ²	Да			05.06.25.
		Выполнена промывка системы отопления	Да			03.06.25.
		Выполнены испытания системы ГВС на <u>10</u> кгс/см ² (см. акт абонента от <u>05.06.</u> 2025 года)	Да			
		Выполнены испытания на прочность и плотность системы вентиляции на _____ кгс/см ²	—			
		Выполнена промывка системы вентиляции	—			
		Выполнены испытания на прочность и плотность ИТП на <u>10</u> кгс/см ²	Да			05.06.25.
		Выполнены испытания на прочность и плотность теплообменника(ов) на _____ кгс/см ²	—			
		Выполнена механическая чистка или химическая промывка теплообменника(ов) (см. акт абонента от _____ 2025 года)	—			
	Тепловые сети абонента	Испытания тепловых сетей на расчетную температуру проведены _____	Да			02.04.25.
		Выполнены испытания на прочность и плотность участка тепловых сетей согласно акта разграничения балансовой принадлежности на <u>14/10</u> кгс/см ²	Да			01.07.25.
		Наличие тепловой изоляции трубопроводов тепловых сетей (при обеспечении доступа)	Да			
		Состояние отключающей арматуры на границе раздела удовлетворительное	Да			
		Наличие актуального паспорта тепловой сети	Да			
	Состояние ИТП	Вход в помещение имеет указатель "ИТП"	Да			
		Входная дверь укреплена, замок в рабочем состоянии	Да			
		Помещение ИТП освобождено от посторонних предметов	Да			

	Косметическое состояние ИТП удовлетворительное	Да			
	Наличие стационарного освещения в ИТП	Да			
	Наличие тепловой изоляции трубопроводов в ИТП	Да			
	Опознавательная окраска трубопроводов нанесена	Да			
	Наличие актуального паспорта теплового пункта	Да			
	Наличие актуальной схемы ИТП	Да			
	Запорная арматура пронумерована в соответствии со схемой ИТП	Да			
Техническое состояние оборудования ИТП	Дроссельные устройства опломбированы и снабжены бирками: Ø сопла элеватора	Да			
	Дроссельные устройства опломбированы и снабжены бирками: Ø дроссельной шайбы	—			
	Манометры установлены и имеют действующее клеймо госповерителя	Да			
	Предохранительный (ые) клапан(а) отрегулирован(ы), имеется надпись и риска / проверено на срабатывание.	Да / Да			
	Сброс в канализацию выполнен с разрывом струи	Да			
	Регулятор температуры в узле смешения ГВС работал в прошедшем отопительном сезоне	Да			
	Регулятор температуры на циркуляционном трубопроводе / шайба	— / —			
	Грязевик (фильтр) на трубопроводе прямой сетевой воды и на вводе ГВС (после ЦТП) проверен на наличие сетки / открытие спускника	Да / Да			
	Грязевик (фильтр) на трубопроводе обратной сетевой воды и на цирк. трубопроводе ГВС (после ЦТП) проверен на наличие сетки / открытие спускника	Да / Да			
	Обратный клапан от обратного трубопровода к регулятору температуры линии подмеса ГВС (открытый водоразбор) проверен	Да			
	Обратный клапан на циркуляционном трубопроводе/трубопроводе ХВС (закрытый водоразбор) проверен	— / —			
	Паспорта узлов присоединения и систем теплоснабжения имеются	—			
	Приказ на ответственного представителя / его заместителя	Да / Да			
	Протоколы СЗУ Ростехнадзора о проверке знаний ответственного представителя / его заместителя	Да / Да			
	Договор о передаче оборудования в эксплуатацию и доверенность на ответственного представителя	—			

Дополнительные замечания представителя АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»

Подписи сторон:

Медведева С.С.

АО «Теплосеть Санкт-Петербурга»

«Теплосетский район»

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

инженер по эксплуатации

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» установило, что объект(ы) технически готов(ы) / будет(ут) готов(ы) после устранения замечаний / не готов(ы) к работе в отопительном периоде 20 25 / 20 26 г.г (нужное подчеркнуть)

Заместитель начальника 5 эксплуатационного района по работе с абонентами АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» 5 эксплуатационный район *Медведева С.С.* «03» 20 25 г.